



#### Liebe Mitbürgerinnen und Mitbürger,

ein ereignisreiches und bewegtes Jahr liegt hinter uns. 2024 war geprägt von globalen Krisen, nationalen Herausforderungen, aber auch von vielen positiven Entwicklungen und besonderen Momenten in unserer Gemeinde.

Es ist Zeit, zurückzublicken und die Ereignisse des Jahres Revue passieren zu lassen:





#### Globale und nationale Herausforderungen

Die Kriege in der Ukraine und Nahost haben uns auch in diesem Jahr gezeigt, wie fragil Frieden und Stabilität sein können. Viele Menschen in unserer Gemeinde haben mit Spenden, Solidaritätsaktionen und persönlichem Einsatz gezeigt, dass Menschlichkeit keine Grenzen kennt. Die schrecklichen Bilder und Berichte aus den Kriegsgebieten zeigen uns, wie wertvoll Frieden und Zusammenhalt sind.

Auch auf nationaler Ebene blieb es turbulent: Die Regierungskrise in Deutschland und das Scheitern der Ampel haben politische Unsicherheiten mit sich gebracht, während die Präsidentschaftswahlen in den USA weltweit große Aufmerksamkeit erregten. Diese Themen haben nicht nur die Schlagzeilen bestimmt, sondern auch viele Diskussionen in unserer Gemeinde angeregt.





#### Investitionen in die Zukunft unserer Gemeinde

Trotz dieser Herausforderungen haben wir uns in unserer Kommune nicht ausbremsen lassen. Wir haben wichtige Projekte umgesetzt, die das Leben hier nachhaltig verbessern:

- Kreisverkehr schnell und reibungslos fertiggestellt: Nach jahrelanger Planung wurde der neue Kreisverkehr am westlichen Ortseingang fertiggestellt und sorgt für einen besseren Verkehrsfluss (Seite 27).
- **Bildung und Betreuung**: Die energetische Sanierung und der Ausbau unserer Schulen und Kindertagesstätten ist ein regelmäßiger Schwerpunkt der kommunalen Investitionen. Bildung ist und bleibt unser wichtigstes Zukunftsthema.
- **Feuerwehr**: Die Erweiterung des Feuerwehrgerätehauses ist im Fluss, vorbereitenden Maßnahmen, wie Freimachung des Baufeldes, Antragsstellungen, Erstellung von Leistungsverzeichnissen für die notwendigen Ausschreibungen und ein neues Einsatzfahrzeug (Seiten 12 und 60) stärken den Schutz unserer Gemeinde. Ein herzliches Dankeschön an alle Feuerwehrleute für ihren unermüdlichen Einsatz!
- **Straßen und Infrastruktur**: Zahlreiche Straßen, beispielsweise die Baumwegstraße, wurden ausgebaut oder saniert. Mit unserem neuen KI-basierten Kontrollmanagement erwarten wir deutliche Optimierungspotenziale im Unterhaltungsmanagement (Seite 15).





- Schwimmhallensanierung Verzögerungen durch neue Erkenntnisse: Die Sanierung unserer Schwimmhalle war eines der großen Projekte, die wir 2024 vorangetrieben haben. Leider mussten wir im Verlauf der Arbeiten feststellen, dass die Lüftungsanlage in einem weitaus schlechteren Zustand ist, als ursprünglich angenommen. Eine vollständige Erneuerung ist unumgänglich, um die langfristige Nutzung der Halle sicherzustellen. Die zusätzliche Planung und die Lieferung der notwendigen Komponenten haben dazu geführt, dass sich die Fertigstellung verzögert. Nach derzeitigem Stand wird die Sanierung voraussichtlich erst im September 2025 abgeschlossen sein.
- Unser Ziel eine moderne und nachhaltige Schwimmhalle: Trotz der Verzögerungen bleibt unser Fokus darauf gerichtet, eine moderne, nachhaltige und zukunftsfähige Schwimmhalle zu schaffen, die sowohl den aktuellen Anforderungen als auch den Bedürfnissen zukünftiger Generationen gerecht wird. Die neue Lüftungsanlage wird nicht nur energieeffizient sein, sondern auch zu einem angenehmen Raumklima für alle Besucherinnen und Besucher beitragen. Wir wissen, dass die längere Bauzeit für viele von Ihnen, insbesondere für Schulen, Vereine und private Nutzer, eine Belastung darstellt. Dafür bitten wir um Ihr Verständnis und danken Ihnen für Ihre Geduld.
- Besonders freue ich mich, dass wir mit dem **Startschuss für den Bürgerenergiepark** ein bedeutendes Projekt für eine nachhaltige Zukunft eingeleitet haben. Außerdem wurden die Aufträge zur Erstellung eines Wärmekonzepts und zur Aktualisierung unseres Klimaschutzkonzepts vergeben. Diese Maßnahmen sind ein wichtiger Beitrag, um den Herausforderungen des Klimawandels zu begegnen und unsere Gemeinde zukunftssicher zu machen.



- **Die neue Emstek-App Digitaler Service für alle:** Mit der neuen App haben wir einen weiteren Schritt in Richtung Digitalisierung gemacht und unseren Service für Sie als Bürgerinnen und Bürger deutlich verbessert. Die App bietet eine zentrale Plattform für Informationen, Kommunikation und Serviceangebote.
- Ein besonderer Moment war die **Neuwahl unseres Jugendparlaments**, das 2024 mit frischen Ideen und großer Motivation an den Start gegangen ist (Seite 17).
- Wertschätzung und Förderung der lokalen Wirtschaft: Unsere lokale Wirtschaft ist ein zentraler Pfeiler unserer Gemeinde. Deshalb freue ich mich besonders, dass in diesem Jahr zahlreiche Unternehmen durch Fördermittel unterstützt wurden. Diese Bescheide, die in Zusammenarbeit mit Landkreis übergeben wurden, helfen dabei (ab Seite 43). Diese Förderungen sind nicht nur ein Signal der Anerkennung für die Unternehmen, sondern auch ein Gewinn für unsere gesamte Gemeinde. Die Investitionen stärken den Wirtschaftsstandort Emstek, schaffen neue Perspektiven für Fachkräfte und tragen zur finanziellen Stabilität bei.

Mein Dank gilt den Unternehmerinnen und Unternehmern, die trotz schwieriger Rahmenbedingungen Mut und Innovationskraft zeigen. Sie leisten einen wichtigen Beitrag zum Wohlstand und zur Lebensqualität unserer Gemeinde.

Ich freue mich darauf, auch im kommenden Jahr weitere spannende Entwicklungen in unserer lokalen Wirtschaft zu begleiten und unterstütze alle Unternehmen, die neue Wege gehen möchten, mit voller Überzeugung.



#### Herausforderungen bewältigen

Die angespannte Finanzsituation stellt uns vor schwierige Entscheidungen. Die steigenden Kosten, kombiniert mit dem anhaltenden Fachkräftemangel, machen es uns nicht leicht, alle Projekte wie geplant umzusetzen. Doch mit kreativen Lösungen haben wir Vieles erreicht.

Die Migration und die Unterbringung von Geflüchteten blieben auch in diesem Jahr ein nicht zu vernachlässigender Arbeitsschwerpunkt. Trotz aller Schwierigkeiten haben wir Unterkünfte geschaffen und Hilfsangebote ausgebaut. Unser Dank gilt allen Unterstützern, die hier mit anpacken und Integration aktiv fördern.





#### Gemeinschaft und Lebensfreude

Trotz der Herausforderungen gab es auch zahlreiche Highlights, die unser Gemeindeleben bereichert haben:

- **Sommerbühne**: Ein buntes Kulturprogramm, das Menschen aller Generationen von nah und fern zusammengebracht hat.
- Hollandmarkt und Forsythiensonntag: Traditionen und überregionales Flair wurden lebendig.
- **Hüpfburgenfestival**: Ein Paradies für unsere Jüngsten, die ein Wochenende lang ausgelassen spielen konnten.
- **Weinfest und Streetfood Festival**: Kulinarische Vielfalt, Geselligkeit und Genuss haben gezeigt, wie schön es ist, gemeinsam zu feiern.
- Weihnachtsdorf mit Eisbahn: Ein magischer Ort der Begegnung, der die Adventszeit zu etwas ganz Besonderem machte.





#### Ein Blick nach vorne

2024 hat uns viel abverlangt, aber auch gezeigt, wie viel wir erreichen können, wenn wir zusammenhalten. Das kommende Jahr wird sicherlich nicht weniger anspruchsvoll, doch ich bin überzeugt, dass wir als Gemeinde auch die bevorstehenden Aufgaben meistern werden.

Ich danke allen, die sich mit Herz und Tatkraft für unsere Gemeinde engagieren, und wünsche Ihnen und Ihren Familien ein friedliches Weihnachtsfest und ein glückliches, gesundes neues Jahr.

Im Namen des Rates und der Verwaltung möchte ich abschließend meine aufrichtige Dankbarkeit gegenüber allen Mitbürgerinnen und Mitbürgern zum Ausdruck bringen, die im Verlauf des Jahres 2024 mit Rat und Tat die gemeindliche Arbeit unterstützt haben. Ihr unermüdlicher Einsatz zum Wohle unserer Gemeinschaft verdient unseren allergrößten Respekt.

Tagtäglich setzen Sie sich aktiv für die Entwicklung unserer Gemeinde ein und wir schätzen Ihre wertvolle Unterstützung in jeder Hinsicht. Durch dieses gemeinsame Engagement tragen Sie dazu bei, dass wir als Gemeinschaft vorankommen und den Herausforderungen des Alltags erfolgreich begegnen können.





Die bedeutenden Maßnahmen zur erfolgreichen Weiterentwicklung unserer Gemeinde im kommenden Jahr werden im Rahmen unserer traditionellen Klausurtagung von Rat und Verwaltung Anfang Februar intensiv vorbereitet. Diese Planungen finden ihren Abschluss im Gemeindehaushalt 2025, der Anfang März im Rat beschlossen wird. Gemeinsam setzen wir uns dafür ein, unsere Gemeinde kontinuierlich zu verbessern und den Bedürfnissen unserer Bürgerinnen und Bürger gerecht zu werden.

Trotz der Herausforderungen, die vor uns liegen – oder gerade deswegen – wünsche ich Ihnen und Ihren Familien ein besinnliches Weihnachtsfest und ein hoffnungsvolles sowie erfolgreiches Jahr 2025. Möge es ein Jahr des Zusammenhalts, des Fortschritts und der positiven Veränderungen werden. Bleiben Sie gesund, zuversichtlich und achten Sie weiterhin gut auf sich.

Und nun heiße ich Sie herzlich willkommen zu unserem Rückblick auf das Jahr 2024 – eine Reise durch lokale Höhepunkte, die verdeutlicht, dass Veränderungen nicht nur unabwendbar, sondern auch gestaltbar sind, besonders wenn wir sie gemeinsam angehen.

Ihr Bürgermeister







Freiwillige Feuerwehr Emstek – Neues Großtanklöschfahrzeug (GTLF)



Entlastungsstraße – Fertigstellung des 1. Bauabschnittes & Kreisverkehrs













KI in der Straßenunterhaltung – moderne Technik eingeführt







Die neue Emstek-App: Digitaler Service für alle

### Jetzt herunterladen: Die Emstek-App!





News | Zusammenhalt | Engagement







Neuwahlen: Unser Jugendparlament geht in die zweite Runde





Hintere Reihe v. I.: Erick Landwehr, Lina Thölking, Ellen Lanfermann, Lenja Meyer, Hannah Krieger, Benjamin Beimforde Vordere Reihe v. I.: Lisa Voßmann, Emma Westerkamp, Sophie Wolframm, Karl Wewer, Hermine Bockhorst



Foto: Christoph Koopmeiners



# 1 Familie, Betreuung, Bildung

Familienfreundlichkeit wird in Emstek weiterhin "GROSS" geschrieben



### Schulen

### Erweiterung der Grundschule Höltinghausen

#### zur Schaffung der notwendigen Räume über einen Ganztagsschulbetrieb mit acht Klassen





v. I. Annette Reinke (Vorsitzende Schulausschuss), Carsten Preuß (Architekt), Anna-Lena Schröder (Lehrerin), Hermann Bruns (Bauamt), Bürgermeister Michael Fischer, Erster Gemeinderat Reiner kl. Holthaus, Walter Lohmann (Vorsitzender Planungsausschuss)



### Kinderbetreuung

Auch in diesen wurden wieder gemeinsam mit den verschiedenen Trägern umfangreiche Sanierungsund Erweiterungsmaßnahmen bei unseren Kindertagesstätten vorgenommen. So konnten die vielfältigen Kinderbetreuungs-Bedürfnisse der Familien in unserer Gemeinde weitgehend erfüllt werden.

- Bühren: Sanierung der Kindertagesstätte St. Johannes und Anbau einer weiteren Krippengruppe
- Hoheging: Erweiterung der Kindertagesstätte Kindergartens Kunterbunt um einen weiteren Gruppenund einen Mehrzweckraum
- Sanierung des Franziskus Kindergarten Emstek mit Anbau von Sozialräumen





## 2 Forum Emstek

Die Anlaufstelle für unsere Familien



#### Forum Emstek

Im Jahr 2024 haben Melanie Thoben und Meike Ostendorf, die Mitarbeiterinnen des Forum Emstek, viele bekannte aber auch neue Gesichter begrüßen können. Die beiden helfen weiter bei Fragen des Alltags und in besonderen Lebenslagen. Im vergangenen Jahr haben außerdem diverse Aktionen stattgefunden wie z. B. ein Erste-Hilfe-Kurs für Kindernotfälle, eine Dorfrallye, ein Kinder-Nähkurs und ein gemütliches Frühstück für alle ab 50 Jahren. Es gibt auch einige feste Termine für die unterschiedlichsten Zielgruppen. Beliebt bei den jungen Familien sind weiterhin die Familienhebammensprechstunde mit Babytreff an jedem zweiten Mittwoch und die wöchentliche Eltern-Kind-Gruppe am Donnerstag. Für die Generation 50+ hat sich zum Ende des Jahres das offene Café am Donnerstagvormittag neu etabliert. Hier können bei einer Tasse Kaffee oder Tee neue Leute kennengelernt und nette Gespräche geführt werden. Die beiden Mitarbeiterinnen freuen sich jederzeit über Interessierte, die das Forum kennenlernen möchten und vielleicht sogar eigene Ideen für Veranstaltungen mitbringen.

Das Team Forum - bestehend aus Melanie Thoben und Meike Ostendorf - freut sich auf das Jahr 2025!





Dank Rampe ist das Forum seit diesem Jahr barrierefrei zugänglich!





## 3 Planen und Bauen

Eine Gemeinde entwickelt sich stetig weiter













..kurz vor Anbindung des Entwässerungsrohres an das große Regenrückhaltebecken...









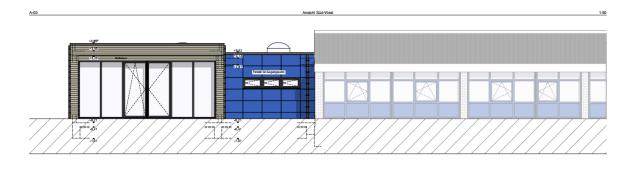


Neubau einer Ortsentlastungstraße um Emstek Bauabschnitt 1, Kreisverkehrsplatz + Stichstraße









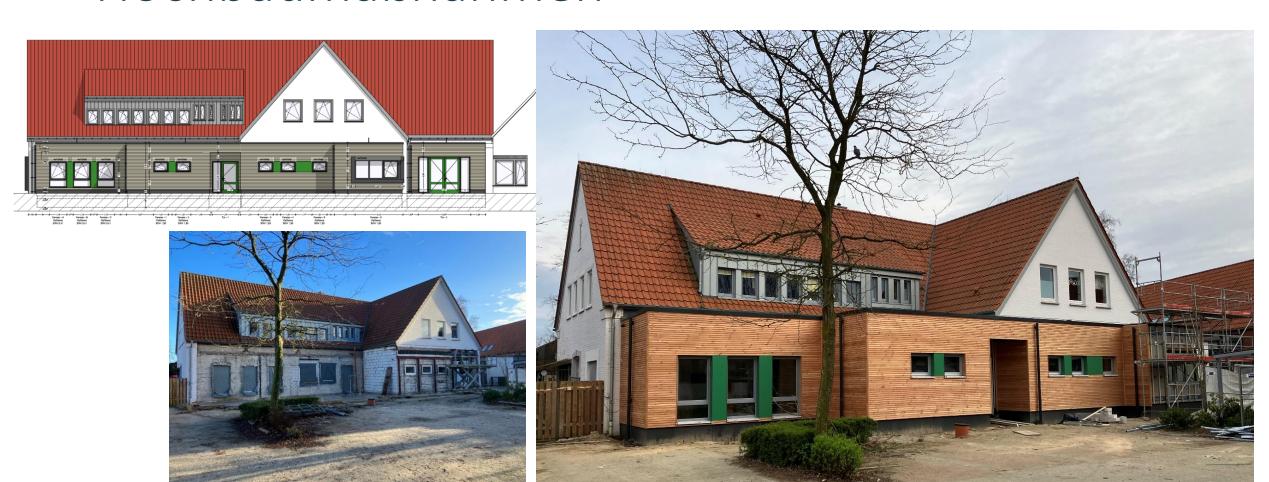






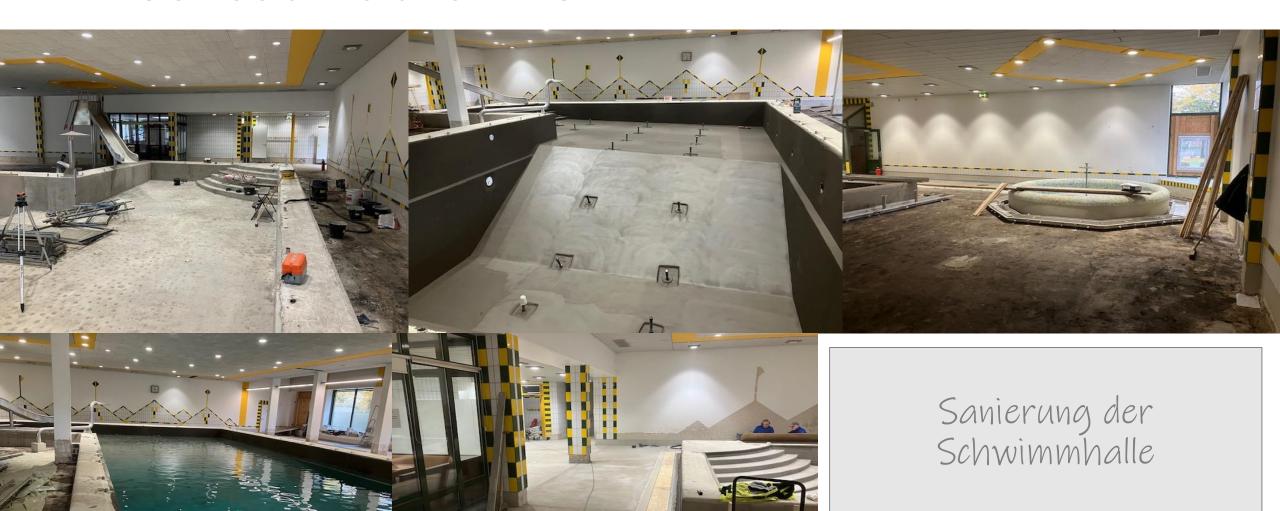
Erweiterung der Grundschule Höltinghausen





Erweiterung des Franziskus Kindergartens











Erweiterung/Neubau der Feuerwehr in Emstek



### Weitere planerische Maßnahmen

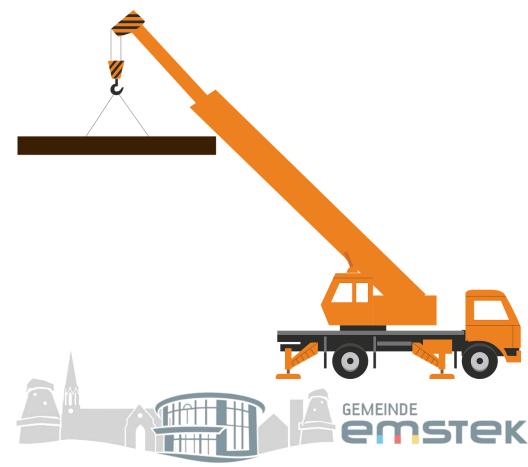
- · Kommunale Wärmeplanung
- · Freiflächen-Photovoltaik und Windenergie
- · Quartierskonzept
- · Klimaschutzkonzept 2.0





## Bauanträge

Bauantragsstatistik	2024	2023	2022	2021	2020
Bauanträge:	102	90	81	114	102
Baumitteilungen:	13	9	21	19	18
Bauvoranfragen:	27	22	32	25	30
Insgesamt:	142	121	134	158	150
Anträge für den Neu-/Umbau von Wohnhäusern: (1,11)	35	32	35	54	53
Anträge für landwirtschaftliche Vorhaben: (8)	37	10	15	26	19
Anträge für gewerbliche Vorhaben: (6)	27	25	27	26	23
Sonstige (öffentliche Bauten, Nutzungsänderungen,					
und Anträge für Veranstaltungen, Garagen u. a.) (2,7,12)	16	32	25	27	25
Insgesamt:	115	99	102	133	120
zzgl. Bauvoranfragen:	27	22	32	25	30
Insgesamt:	142	121	134	158	150





# 4 Finanzielle Entwicklung



### 4 Finanzielle Entwicklung

Für das Haushaltsjahr 2024 wurde aufgrund zahlreicher Baumaßnahmen und Flächenerwerbe eine Kreditaufnahme in Höhe von 13.881.100,00 € genehmigt. Erheblich ins Gewicht fallen unter anderem die Erschließungsarbeiten der B-Pläne Nr. 135 "südlich Marienstraße" in Halen sowie Nr. 138 "Hinterste Kamp" in Emstek-Hesselnfeld. Des Weiteren erfolgte der Bau des Kreisverkehrs für den I. Abschnitt der Ortsentlastungsstraße. Deutlich kostenintensiver als veranschlagt gestaltete sich die Sanierung der Schwimmhalle Emstek. Auch die Tätigung vereinzelter Flächenerwerbe fiel ins Gewicht. Die Steuereinnahmen erfahren weiterhin ein positives Ergebnis, im Vergleich zu den Vorjahren ist jedoch ein Rückgang zu vernehmen.

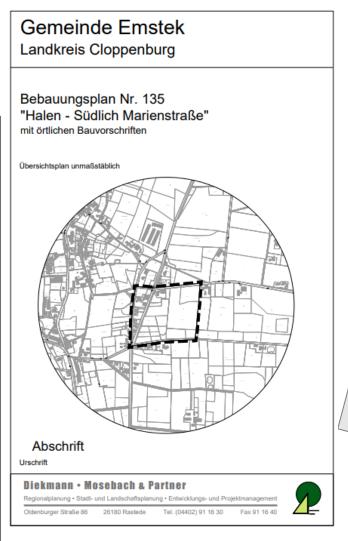
Daher war es im November 2024 erforderlich eine Darlehensaufnahme zur Höhe von ca. 7,5 Mio. € zu tätigen.

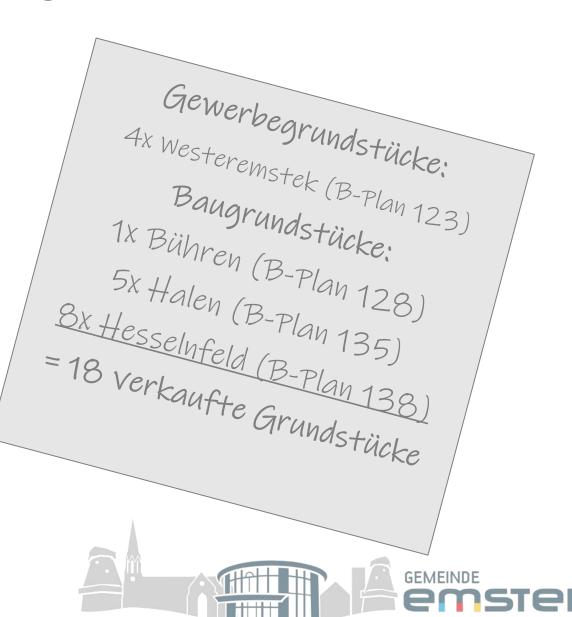
Der Finanzausgleich in Niedersachsen erfolgt leider weiterhin zu Lasten der steuerstarken Kommunen. Aus unserer Sicht wäre weiterhin die Abschaffung aller Fördertöpfe bei gleichzeitig deutlicher Senkung der Umlagen der richtige Weg.



#### 4 Verkaufte Bau- und Gewerbegrundstücke in 2024

## Gemeinde Emstek Landkreis Cloppenburg Bebauungsplan Nr. 138 "Emstek - Hesselnfeld - Hinterste Kamp" mit örtlichen Bauvorschriften Übersichtsplan unmaßstäblich Urschrift







# 5 Bevölkerungsentwicklung

Der demographische Wandel macht auch vor Emstek nicht Halt



#### Bevölkerungsentwicklung in der Gemeinde Emstek

	Einwohner gesamt			Deutsche			Ausländer		
Bauernschaft	männlich	weiblich	gesamt	männlich	weiblich	gesamt	männlich	weiblich	gesamt
Bühren	638	584	1222	539	518	1057	99	66	165
Drantum	215	196	411	176	162	338	39	34	73
Emstek	3118	2973	6091	2569	2468	5037	549	505	1054
Garthe	196	130	326	129	125	254	67	5	72
Halen	836	794	1630	787	745	1532	49	49	98
Hoheging	212	211	423	202	200	402	10	11	21
Höltinghausen	978	900	1878	873	821	1694	105	79	184
Schneiderkrug	202	159	361	152	137	289	50	22	72
Westeremstek	177	160	337	158	150	308	19	10	29
Gesamt	6572	6107	12679	5585	5326	10911	987	781	1768



#### Eheschließungen, Geburten, Sterbefälle









49

Eheschließungen

(Vorjahr: 56)

142

Geburten

(Vorjahr: 126)

86

Sterbefälle

(Vorjahr: 95)

71

Kirchenaustritte

(Vorjahr 72)

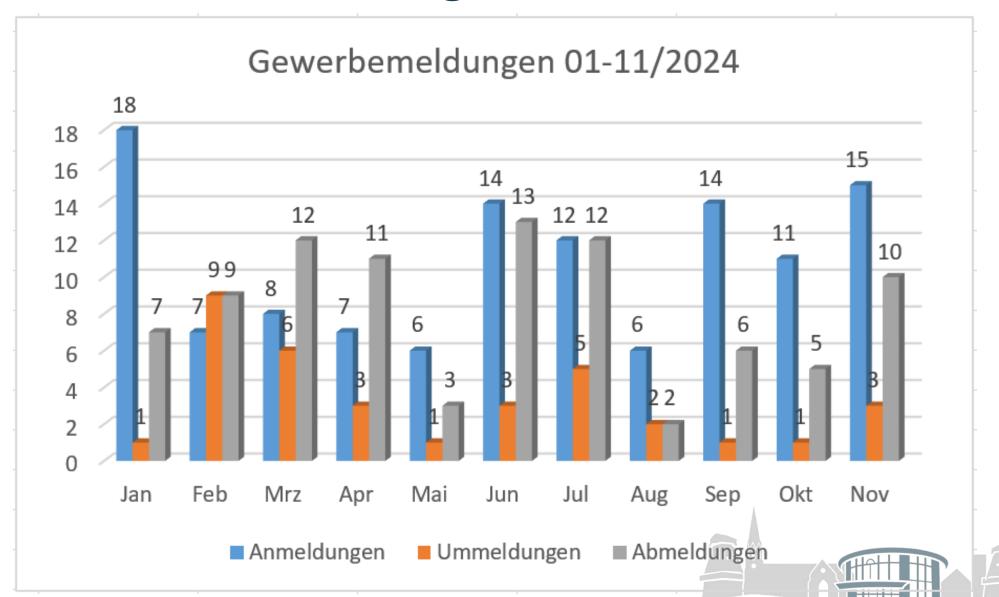




## 6 Handel und Wirtschaft



#### Gewerbemeldungen im Jahr 2024



## Unternehmensbesuche der Verwaltungsspitze

K1 Knoop & Söhne GmbH & Co. KG in Westeremstek





v. l. Karl Knoop, Erster Gemeinderat Reiner kl. Holthaus, Franz-Josef Rump, Stefan Knoop, Frank Knoop, Bürgermeister Michael Fischer



## Unternehmensbesuche der Verwaltungsspitze

#### Mjko GmbH in Emstek







Die Pilzkultur

v. I. Erster Gemeinderat Reiner kl. Holthaus, Sarah Maria Bockhorn (Bauwesen), Bernd Böging (Geschäftsführer), Isabel Bilstein-Jöring (Marketing), Joachim Wulfers (Zucht), Franz-Josef Rump, Bürgermeister Michael Fischer



#### KMU-Förderung des Landkreises Cloppenburg & der Gemeinde Emstek

#### Steuerberaterin Dr. Melanie Frieling, Bühren



v. I. Reiner kl. Holthaus, Dr. Melanie Frieling, Bürgermeister Michael Fischer





#### KMU-Förderung des Landkreises Cloppenburg & der Gemeinde Emstek

#### VoGatt GmbH, Emstek







v. l. Bürgermeister Michael Fischer, David von der Gathen, Melanie Gericke, Erster Gemeinderat Reiner kl. Holthaus



## Unternehmensbesuche der Verwaltungsspitze

VIVIS Hof-die Bücherstube, Garthe











#### KMU-Förderung des Landkreises Cloppenburg & der Gemeinde Emstek

#### Concept Immobilien, ecopark





v. I. Kämmerer Bernd Michael Lüske, Bürgermeister Michael Fischer, Alewtina Schuckmann, Angela Hoefert (OM START:PUNKT), Uwe Haring (Geschäftsführer Zweckverband ecopark)



## Unternehmensbesuche der Verwaltungsspitze

#### Kühling Fruchthandel KG, ecopark





v. I. Kämmerer Bernd Michael Lüske, Erster Gemeinderat Reiner kl. Holthaus, Bürgermeister Michael Fischer, Christa Kühling, Lena Kühling, Helmut Kühling



#### KMU-Förderung des Landkreises Cloppenburg & der Gemeinde Emstek

#### Höltis, Höltinghausen





v. I. Erster Gemeinderat Reiner kl. Holthaus, Julia Wübbelmann, Ben Wübbelmann, David Wübbelmann, Bernd Michael Lüske





# 7 Personal und Organisation

Motor für eine effiziente Verwaltung



#### Neu dabei – im Rathaus





#### Neu dabei

- O Jakub Szpyrka (Bauhof)
- O Helene Siegert (Postagentur)
- O Renate Hinners (Postagentur)
- O Luisa Rempe (Franziskus Kindergarten)
- O Nina Rempe (Franziskus Kindergarten)
- O Ann-Sophie Wessels (Franziskus Kindergarten)



## Besondere Ehrungen



Gisela Warnke 25-jähriges Dienstjubiläum

> v. l. Erster Gemeinderat Reiner kl. Holthaus, Anja Moormann, Gisela Warnke, Bürgermeister Michael Fischer



## Aus- und Fortbildung





Chiara Boxhorn & Leon Averbeck Verwaltungsfachangestellte seit 08/2024



## Ausgeschieden







## Ausgeschieden

Franz-Josef Robke
Rathaus

Monika Deeken
Franziskus Kindergarten





## 8 Veranstaltungen und besondere Ereignisse



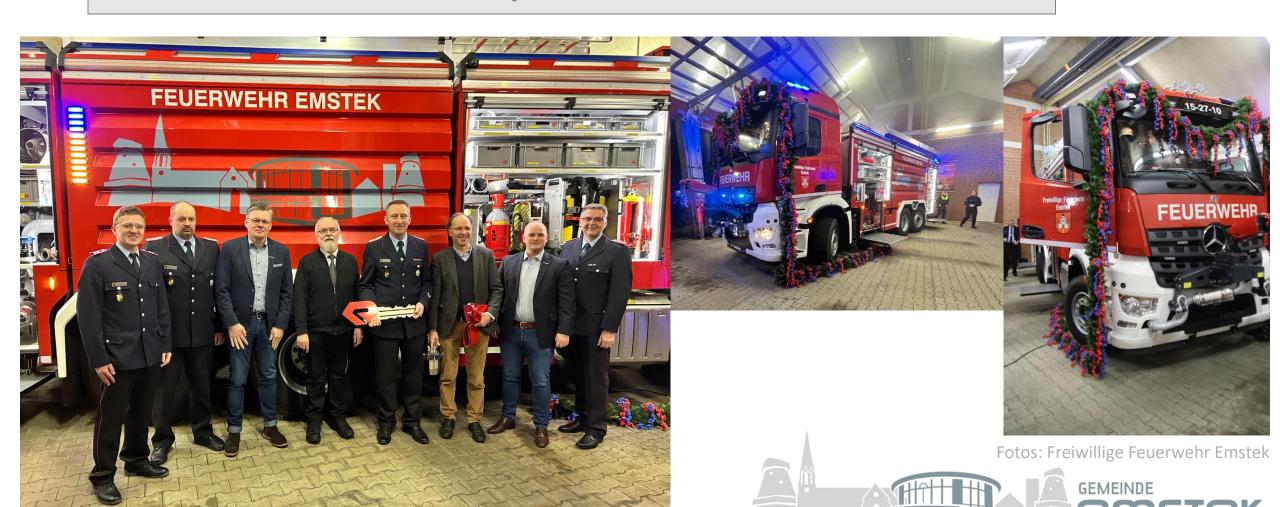
Neujahrsempfang 2024







Einweihung des neuen GTLF



Hüpfburgenfestival in Kooperation mit C-Jump und dem BV Bühren





Hollandmarkt in Emsteks Ortsmitte













Emsteker Sommerbühne





Austausch der Verwaltungsausschüsse Visbek und Emstek





Weinfest der Bürgerstiftung Gemeinde Emstek



Fotos: Bürgerstiftung Emstek



#### Streetfood-Festival















Offizielle Freigabe der Baumwegstraße in Halen







Foto: Thomas Vorwerk

Weihnachtsdorf Emstek mit Eisbahn

















# Wir sehen uns im neuen Jahr

mit vielen spannenden Herausforderungen!

